

เลขที่ ๒๕๕๐, ๒๕๖๗

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๑
เลขที่ ๑๕๕๓/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๖



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๑๘๒๙/๒๕๖๕
ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท-อีสท์เกต โดย นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ โมบิ สุขุมวิท-อีสท์เกต

ตั้งอยู่เลขที่ ๔๓๗๑ ตรอก/ซอย ถนน สุขุมวิท หมู่ที่ ตำบล/แขวง บางนาใต้ อำเภอ/เขต บางนา จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด

เลขทะเบียน น.๐๐๘๑/๒๕๕๐ ออกให้ ณ วันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ ก.ค. ๒๕๖๗ เดือน พ.ศ.

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๘ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี
BID 99827C14DA1B

(นายธวัชชัย นภากาศศิริ)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักการโยธา
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



รายงาน

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคาร

ประเภทการตรวจสอบประจำปี 2567

อาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท - ইসท์เกต

4371 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260

จัดทำโดย

บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวคิง เซอร์วิส จำกัด (น.0081/2550)

24/4 ซอยเกษมสันต์ 1 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

Mobile: 081-616-0704 Fax: 02-612-4070 Email: performaxteam@gmail.com

รายละเอียดหรือข้อเสนอเพิ่มเติม

อาคารชุด ไอดีโอ โมบี สุขุมวิท - อีสท์เกต เป็นอาคารที่มีความมั่นคงแข็งแรงของอาคารดี ใช้งานตามประเภท ระบบและอุปกรณ์ประกอบของอาคารมีสมรรถนะการทำงานพร้อมใช้งานในวันที่ทำการ ตรวจสอบ มีการดูแลรักษาและทดสอบสม่ำเสมอตามแผนงาน มีป้ายหนีไฟและไฟฉุกเฉิน บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้มีการตรวจสอบจากทางฝ่ายอาคาร มีหัว รับน้ำดับเพลิง อาคารมีระบบบริหารจัดการความปลอดภัยในอาคาร มีช่างอาคารที่มีความรู้ด้านความปลอดภัยประจำอาคาร

สรุปความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร พ.ศ.2567

จากการประมวลข้อมูลทุกด้านที่เข้าทำการตรวจสอบสภาพอาคาร และพิจารณาจากสภาพการ ใช้งานเป็นหลักในวันที่ตรวจสอบอาคาร สรุปว่า "อาคารมีสภาพปลอดภัยตามมาตรฐานการตรวจสอบอาคาร เพียงพอในการใช้งาน โดยผลการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารถูกต้องและเป็นจริงตามที่ได้ ระบุไว้ในรายงานฉบับนี้ รวมทั้งยังได้ให้เจ้าของอาคารได้รับทราบผลการตรวจสอบสภาพอาคารและ ข้อเสนอแนะตามรายงานข้างต้นอย่างครบถ้วนเป็นเอกสารที่ส่งให้กับฝ่ายบริหารอาคารแล้ว"

ลงชื่อ  ผู้ตรวจสอบอาคาร


(นาย พนิต ศุภศิริลักษณ์)

บริษัท เพอร์ฟอรัมแมกซ์ บิวคิง เซอร์วิส จำกัด

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.0081/2550



ข้าพเจ้าในฐานะเจ้าของอาคารขอรับรองว่า ได้มีการตรวจสอบอาคารตามรายงานดังกล่าว ข้างต้นจริง โดยการตรวจสอบอาคารนั้นกระทำโดยผู้ตรวจสอบอาคารซึ่งได้รับใบอนุญาตจาก กรมโยธาธิการและผังเมือง รวมทั้งข้าพเจ้าได้รับทราบข้อเสนอแนะและแนวทางในการปรับปรุงแก้ไขตาม คำแนะนำของผู้ตรวจสอบอาคารอีกด้วย ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจในรายงานดังกล่าวครบถ้วนแล้ว จึงลง ลายมือชื่อเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....  เจ้าของอาคาร หรือ ผู้รับมอบอำนาจลงนาม

(นาย ทิมมาร์ทน์ รวมจมน)

เลขที่ น.๐๐๘๑/๒๕๕๐

แบบ รต.๑



ใช้เป็นหลักฐานประกอบคำขอขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ
หนังสือรับรองการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ

หนังสือรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ บิวคิง เซอร์วิส จำกัด

บริษัท เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ บิวคิง เซอร์วิส จำกัด

ตั้งอยู่ที่

๒๕/๔

สำนักงานชื่อ

ตรอก/ซอย

ถนน

หมู่ที่

กรุงเทพมหานคร

ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต

ปทุมวัน

จังหวัด

กรุงเทพมหานคร

ได้ขึ้นทะเบียนเป็น

ผู้ตรวจสอบประเภทนิติบุคคล

ตั้งแต่วันที่

๒๕๖๘

หนังสือรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่

๑๖

พ.ศ. ๒๕๖๘

ออกให้ ณ วันที่

๑๗

พ.ศ. ๒๕๖๖

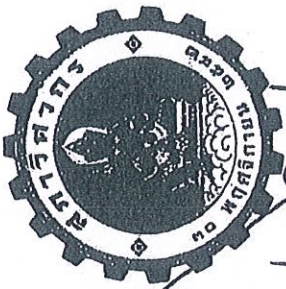


Performax
Building Service

Performax Building Service Co.,Ltd.
บริษัท เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ บิวคิง เซอร์วิส จำกัด

(นายพงศ์ศักดิ์ ภิรมย์รัตน์)
ประธานคณะกรรมการควบคุมอาคาร

ผู้อำนวยการท่านนี้



ใช้เป็นหลักฐานประกอบสัญญาวิศวกร

ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๖๒

ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม

บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวอิง เซอร์วิส จำกัด

ได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

เลขทะเบียน ๕๒๓/๕๐๖๖/๕๐๖๖/๕๐๖๖/๕๐๖๖
ตั้งแต่วันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๘

(นายพิษณุบุตร วาณิชพงษ์พันธุ์)
นายกสภาวิศวกร



Performax
Building Service
Performax Building Service Co., Ltd.
บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวอิง เซอร์วิส จำกัด

ที่ E10091220628021



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 4 เมษายน 2550 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105550038438

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ บิวติ่ง เซอร์วิส จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อต่อไปนี้
 1. นายพนิต ศุกศิริลักษณ์/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อ และประทับตราสำคัญของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 3,000,000.00 บาท / สามล้านบาทถ้วน
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 24/4 ซอยเกษมสันต์ ถนนพหลโยธิน พระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร/
6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมี 31 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 21 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2567

๒๑/๘

(นางบุศรา จันทุม)

นายทะเบียน



คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏในหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6710091220628021

ออกให้ ณ วันที่ : 2024-08-21 T13:13:35+0700

ที่ E10091220628021



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220628021

- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2566
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรพึงไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญของจดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ

ใช้เป็นหลักฐานประกอบการตรวจสอบอาคารกำหนดหน่วยงานราชการเท่านั้น



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6710091220628021

ออกให้ ณ วันที่ : 2024-08-21 T13:13:35+0700

2/4

ว.2

รายละเอียดวัตถุประสงค์

วัตถุประสงค์ทั่วไป

- (1) ซื้อ จัดหา รับ เช่า เช่าซื้อ ถิ่นกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใดๆ ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น
- (2) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น
- (3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์
- (4) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลับหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์
- (5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ
- (6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในห้างหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ

- (7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท
- (8) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ
- (9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดระวางขนส่งทุกชนิด
- (10) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินงานธุรกิจ
- (11) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี วิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา
- (12) ประกอบธุรกิจบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศไทยหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น
- (13) ประกอบธุรกิจบริการรับโอนทรัพย์สินและให้คำแนะนำเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชยกรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิตการตลาดและจัดจำหน่าย
- (14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น
- (15) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคนไข้และผู้ป่วยเจ็บ
- รับทำอาหารพิเศษและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย
- (16) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิง
- (17) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท
- (18) ประกอบกิจการซักย้อมเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย
- (19) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูป ล้างอัดขยายรูป รวมทั้งเอกสาร
- (20) ประกอบกิจการสถานบริการอาบอบนวด
- (21) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล สหกรณ์การเกษตร และองค์การของรัฐ



Performax Building Service Co., Ltd.
บริษัท เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ บิวด์ิง เซอร์วิส จำกัด



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



วัตถุประสงค์ของ หนังสือแนบ/บริษัท นี้ มี.....31.....ข้อ ดังนี้

(22) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด

(23) ประกอบธุรกิจให้บริการเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

(24) ประกอบธุรกิจให้บริการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

(25) ให้บริการตรวจสอบ ทดสอบ ซ่อมแซม และบำรุงรักษาระบบประกอบอาคาร เช่น

ระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ระบบดับเพลิงและเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ระบบปรับอากาศ

ระบบอากาศและระบบอัดอากาศ ลิฟต์โดยสารและระบบขนส่ง อื่นๆ ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

และเส้นทางหนีไฟ เป็นต้น

(26) ให้บริการออกแบบอาคารและระบบประกอบอาคารด้านวิศวกรรม

(27) ให้บริการตรวจสอบ ออกแบบ วางแผน และดำเนินการซ่อมแซม แก้ไขและเสริมกำลังโครงสร้าง

(28) ให้บริการด้านวิศวกรรมควบคุมและบริหารงานก่อสร้างและงานวิศวกรรม

(29) ให้บริการตรวจสอบวิเคราะห์ปัญหาโครงสร้างอาคาร ด้านความมั่นคงแข็งแรงโครงสร้างและการใช้งานอาคาร

ภายหลังได้รับผลกระทบจากอุบัติเหตุและการเสื่อมสภาพ

(30) ให้บริการด้านการตรวจสอบโครงสร้างอาคารสำหรับการจัดตั้งคุณภาพ สภาพและประเมิน

ความเป็นไปได้ในการเกิดอุบัติเหตุและการเสื่อมสภาพ

(31) ขายและให้เช่าเครื่องมือและอุปกรณ์ด้านงานวิศวกรรมและความปลอดภัย

ใช้เป็นหลักฐานประกอบการตรวจสอบอาคารกำหนดงานราชการเท่านั้น



Performax Building Service Co., Ltd.
บริษัท เพอร์ฟอร์มแม็กซ์ บิวคิง เซอร์วิส จำกัด



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวล้ำนำธุรกิจ
สู่ดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation





ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

Thai Professional Engineering License

(ฉบับประจำตัวประชาชนไทย) 3-2098-00109-23-7

ชื่อตัวบัตรวิชาชีพ
Title Name Supasiriluk

นาย พันธ์ สุภศิริลักษณ์
Mr. Panā Supasiriluk



เลขทะเบียน
License No. ภย.36381

เลขบัตรประจำตัว
Member No. 149422

ระดับ
Level ภาสวิศวกรรม
Associate Eng

สาขา
Discipline โยธา
Civil Eng

วันออก
Date of Issue 9 ก.ค. 2565
9 Jul 2022

วันหมดอายุ
Date of Expiry 8 ก.ค. 2570
8 Jul 2027

นายพันธ์ สุภศิริลักษณ์
Mr. Panā Supasiriluk

นายประยูร วณิชพจน์
นายกสภาวิศวกร President



000046308

สภาวิศวกร
COUNCIL OF ENGINEERS
www.coe.or.th



Performax Building Service Co., Ltd.
บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวคิง เซอร์วิส จำกัด

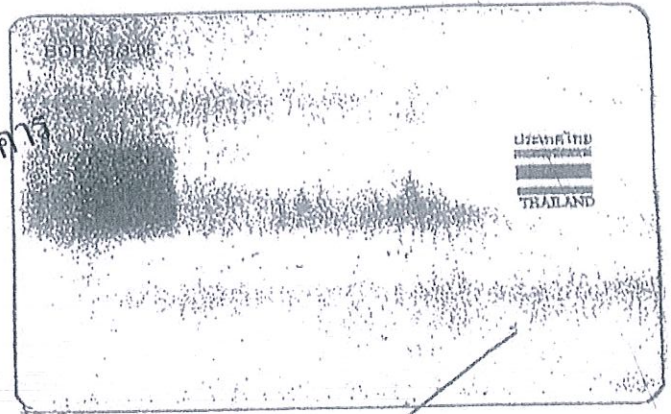
บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
 Identification Number 3 2098 00109 23 7

ชื่อตัวและชื่อสกุล นาย พนิต ศุภศิริลักษณ์
 Name Mr. Panit
 Last name Supasiriluk
 เกิดวันที่ 17 พ.ค. 2524
 Date of Birth 17 May 1981

ที่อยู่ 24/4 ซ.เกษมสันต์ 1 แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10130
 18 พ.ค. 2567
 18 Mar 2024

16 พ.ค. 2576
 16 May 2032

1007-06-03181116



รายการเกี่ยวกับบ้าน

เลขรหัสประจำบ้าน 1007-042899-9 สำนักทะเบียน กิ่งกั้นเขตปทุมวัน

รายการที่อยู่ 24/4 ซอยเกษมสันต์ 1
 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ชื่อหมู่บ้าน ชื่อบ้าน

ประเภทบ้าน บ้าน ลักษณะบ้าน อาคารชุด 24 ชั้น 179 ห้อง

วันเดือนปีที่กำหนดบ้านเลขที่ 31 ตุลาคม 2539

วันที่ขึ้นทะเบียนเดิมที่...
 กรมคำร้องที่ 10853/2560
 ลงวันที่ 11 มิถุนายน 2560

ลงชื่อ (นายรชต สूरเศร์ณีกุล)
 วันเดือนปีที่พิมพ์ทะเบียนบ้าน 8 มิถุนายน 2560

นายทะเบียน

เล่มที่ 1 รายการบุคคลในบ้านของเลขรหัสประจำบ้าน 1007-042899-9 ลำดับที่ 1

ชื่อ นายพนิต ศุภศิริลักษณ์ สัญชาติ ไทย เพศ ชาย

เลขประจำตัวประชาชน 3-2098-00109-23-7 สถานภาพ เจ้าบ้าน เกิดเมื่อ 17 พ.ค. 2524

มารดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ สุนี 3-2098-00109-22-9 สัญชาติ ไทย

บิดาผู้ให้กำเนิด ชื่อ พิชญ์ สัญชาติ ไทย

นางทะเบียน

ร้านข้อมูลการทะเบียนราษฎร
 เข้ามาอยู่ในบ้านนี้เมื่อ 12 พ.ค. 2550

นายทะเบียน

นายทะเบียน

Performax Building Service

Performax Building Service Co., Ltd.
 บริษัท เพอร์ฟอร์แมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด

ข้อเสนอแนะ / รายการแก้ไข

บริษัท เพอร์ฟอर्मแมกซ์ บิวติ้ง เซอร์วิซ จำกัด

24/4 ซอยเกษมสันต์ 1 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330

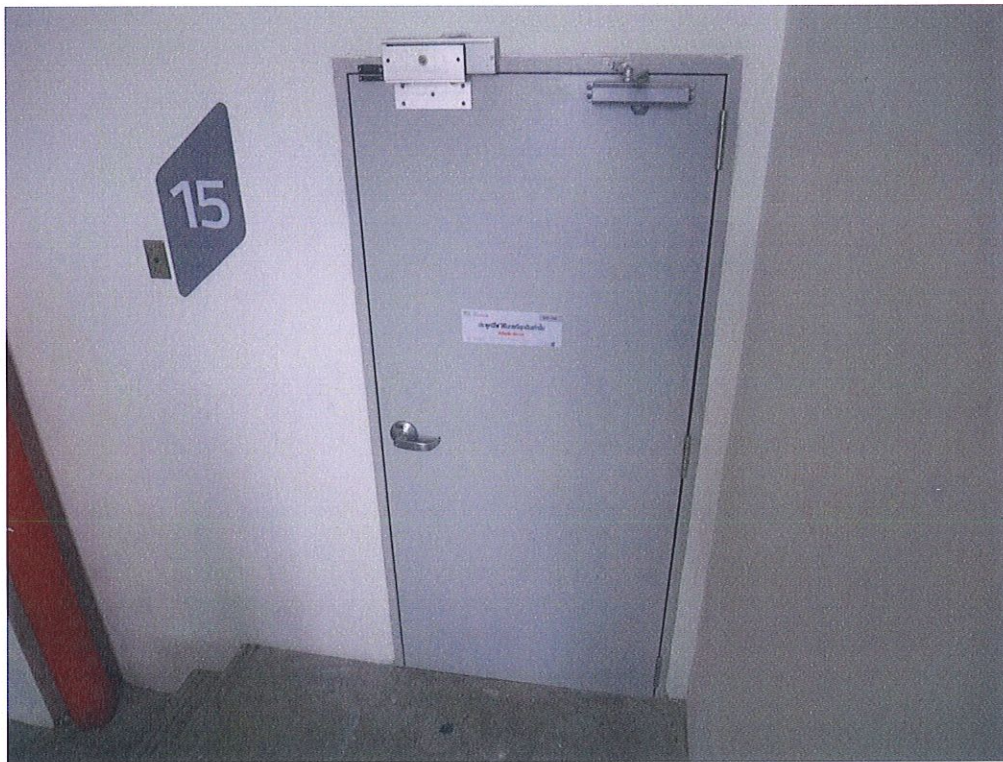
Mobile 081-616-0704 Fax. 02-612-4070

ข้อเสนอแนะ รายการแก้ไข



ตรวจสอบและแก้ไขระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้พร้อมใช้งานทุกจุด

ข้อเสนอแนะ รายการแก้ไข



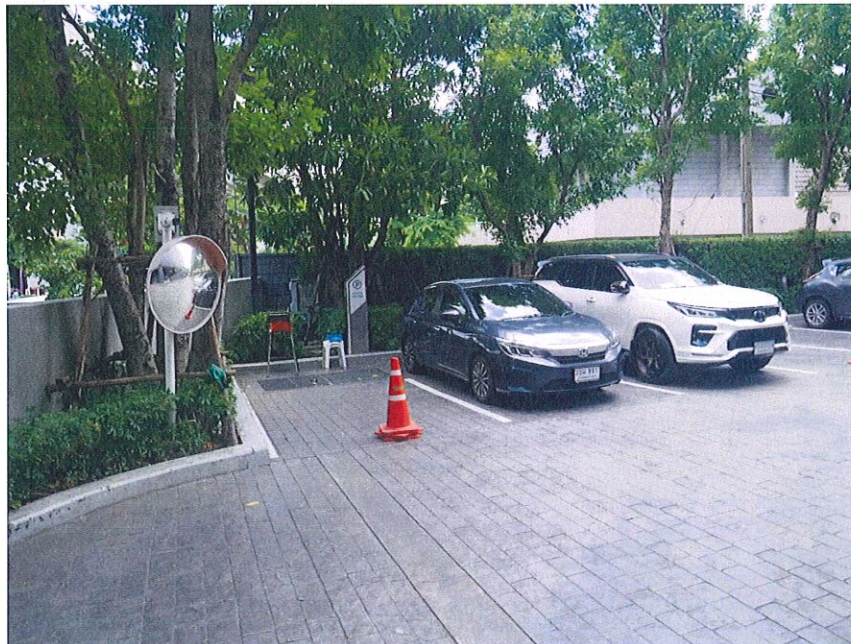
ตรวจสอบ วางแผนการอพยพ และการเข้าช่วยเหลือให้ชัดเจน
เนื่องจากประตูหนีไฟไม่สามารถเปิดกลับเข้าตัวอาคารได้

ข้อเสนอแนะ รายการแก้ไข



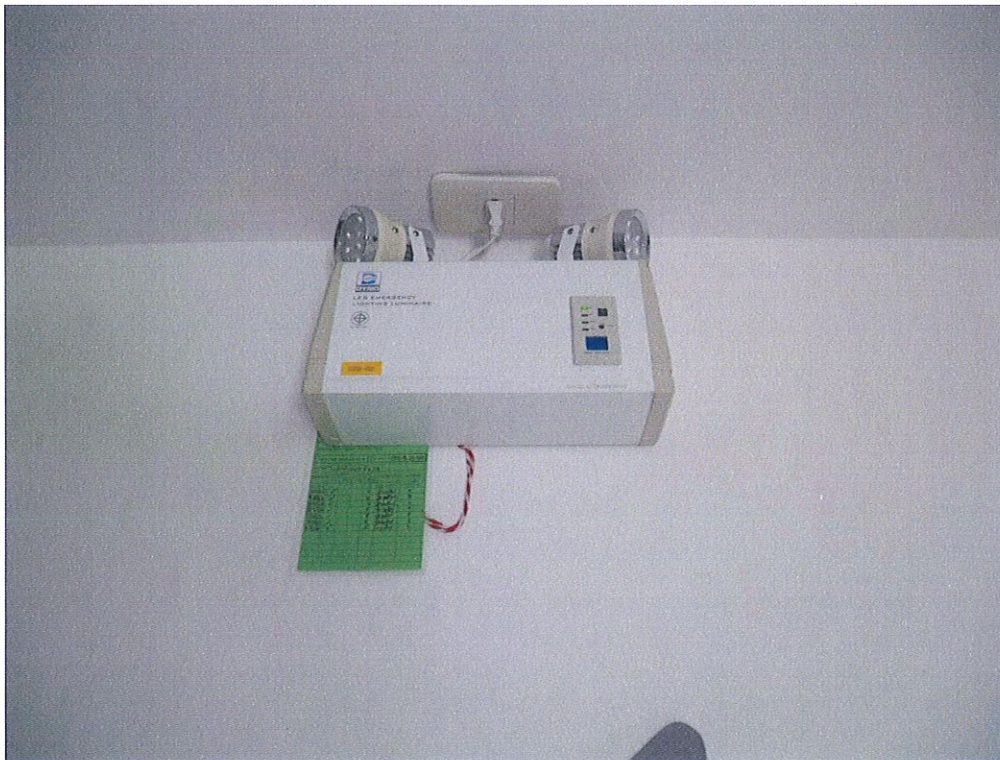
บริเวณบันไดหนีไฟหากไม่มีระบบพัดลมอัดอากาศ จำเป็นต้องมีช่องเปิดอย่างน้อย 1.4 ตารางเมตร
(ควรเปิดหน้าต่าง)

ข้อเสนอแนะ รายการแก้ไข



พิจารณาติดตั้งฝารอบหัวรับน้ำดับเพลิง และจัดสรรพื้นที่ให้รถดับเพลิงสามารถเข้าทำงานได้อย่างสะดวก

ข้อเสนอแนะ รายการแก้ไข



ตรวจสอบและแก้ไขไฟส่องสว่างฉุกเฉินให้พร้อมใช้งานทุกจุด

ข้อเสนอแนะ รายการแก้ไข



ตรวจสอบและแก้ไขป้ายบอกเส้นทางหนีไฟให้พร้อมใช้งานทุกจุด